



# קורס יועצי משכנתאות

הקורס המקיף בישראל



**במחיר  
מיוחד!**

גם למידה ברמה הגבוהה ביותר  
גם תוכנית חניכה לעבודה פרקטית מא'ת

זה הזמן להבטיח את  
הרשמתך למועד הקרוב

**למידע נוסף והרשמה**  
חייגו \*3099

**מחיר הקורס:**

+מע"מ ₪ **4,865**

**muhni**  
ייעוץ משכנתאות ופיננסים

[www.muhni.co.il](http://www.muhni.co.il)

**מאני. עושים את זה פשוט**

15.04.2026

מחזור 24

# קורס ייעוץ משכנתאות

הקורס המעשי של מאני ישראל, מקנה את הידע והכלים המובילים בתחום, החל מהתאוריה ועד הפרקטיקה בפועל. כל הכלים המעשיים לעבודה מקצועית בתחום ייעוץ המשכנתאות.

תאריך	הנושאים העיקריים של מפגשי הקורס
15.04 יום ד'	נדל"ן וחקיקה, רגולציה בענף המשכנתאות, סוגי משכנתאות וקריטריונים לקבלת משכנתא
29.04 יום ד'	סוגי עסקאות - רכישה מקבלן, שיפוצים/הרחבות, גירושין, בנייה עצמית, רכישות משותפות, מחיר למשתכן
06.05 יום ד'	מדדים, סוגי ריביות, לוחות סילוקין, מסלולים בהלוואות משכנתא
13.05 יום ד'	עבודה עם מחשבון משכנתא, עקרונות בבניית תמהילים לפי סוגי עסקאות ולווים
20.05 יום ד'	עבודה עם מחשבון משכנתא, עקרונות בבניית תמהילים לפי סוגי עסקאות ולווים
27.05 יום ד'	מחזורי משכנתא, קנסות ועמלות פרעון מוקדם - מחזור פנימי מול חיצוני
03.06 יום ד'	בטחונות, שעבודים, סוגי רישום - הליך החיתום בבנק
10.06 יום ד'	הליך השירות מול הלקוח, הליך השירות מול הבנק, איך לעשות מו"מ נכון
17.06 יום ד'	עסקאות מיוחדות, גרירות, אשראי חוץ בנקאי, מסורבי אשראי ומסורבי בנקים
24.06 יום ד'	משכנתאות הפוכות וחזרה למבחן ייעוץ משכנתאות

**הקורס מלווה בתוכנית חניכה בלעדית לחברי מאני - מהתיאוריה ישר לשטח!**  
4 מפגשי חניכה מעשיים הכוללים את כל תהליך העבודה על תיק לקוח מא-ת' במקום "להתנסות" על לקוחות, חברי מאני רוכשים ניסיון ממשי כבר מהיום הראשון.

## מרצה: יקי אברמוב

מנהל תחום מימון ונדל"ן במאני ישראל, בעל תואר ראשון בכלכלה עם התמחות בשמאות מקרקעין, יועץ משכנתאות ותיק ומרצה בכיר בתחום ייעוץ משכנתאות. רקע עשיר בתפקידים בכירים בחברות עסקיות בתחום ייעוץ המשכנתאות.



**פרטים נוספים:**

**מיקום:** משרדי מאני ישראל, מנחם בגין 13 (מתחם הבורסה) רמת גן.  
מגדל אייקון קומה 16.

**שעות:** המפגשים יתקיימו בשעות 09:30 - 16:00

**תנאי השתתפות:**

- בגין ביטול השתתפות בקורס עד לפני תחילת השיעור הראשון - יקבל התלמיד החזר של 100% ממחיר הקורס.
- בגין ביטול השתתפות בקורס במהלך התקופה שממועד תחילת השיעור הראשון ועד לפני תחילת השיעור השני - יקבל התלמיד החזר של 70% ממחיר הקורס.
- בגין ביטול השתתפות בקורס במהלך התקופה שממועד תחילת השיעור השני ועד לפני תחילת השיעור השלישי - יקבל התלמיד החזר של 50% ממחיר הקורס.
- בגין ביטול השתתפות בקורס החל ממועד תחילת השיעור השלישי של הקורס - לא יקבל התלמיד כל החזר כספי.
- רישום לקורס, ללא הסדרת התשלום אינה מבטיחה לנרשם את מקומו בקורס.
- יועצי רשת מאני הפעילים בלבד זכאים לרענן את הקורס ללא עלות, על בסיס מקום פנוי.
- תלמיד עם מוגבלות הזכאי להתאמת נגישות על פי חוק מתבקש לפנות לנציגות בית הספר בטלפון המופיע מעלה זמן סביר לפני מועד תחילת הקורס.
- הפרטים האישיים שמסרת יישמרו במאגר מידע שבבעלות ג'אמבל שותפות מוגבלת בע"מ ("מאני ישראל"). המידע שמסרת זה לא יימסר לגורם אחר שאינו קשור למאני ישראל וישמש אותנו לצורך שליחת מידע אליך בנוגע לקורסים ו/או לתחום יועץ משכנתאות" ו/או לתחום לפרסומים שונים של מאני ישראל. נציין בפניך כי לא חלה עליך כל חובה חוקית למסור את המידע לשם החזקתו או שימוש בו במאגר, ומסירתו לשם כך תלויה ברצונך.

### הדרך שלך לידע משנה חיים

המסלול שמשנה את כללי המשחק.

חניה במגדל ICON מנחם בגין 13 רמת גן

תחנת סבידור תל אביב

תחנת רק"ל אבא הלל

חניה במגדל ICON מנחם בגין 13 רמת גן	ברכב
תחנת סבידור תל אביב	ברכבת
תחנת אבא הלל	ברק"ל
כל הקווים שמגיעים לתחנת סבידור	באוטובוס

www.muhni.co.il      054-2944038      +3099      מגדל אייקון רמת גן

**muhni**  
ייעוץ ומסלול משכנתאות

מאני. עושים את זה פשוט